



Mahalle/ Ada/ Parsel	
Başvuran Ad/ Soyad	
İletişim Bilgileri	

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ (İSKAN) BAŞVURULARINDA İSTENEN BELGELER

!!! Önemli Not: İŞ BİTİRME ONAYI YAPILMAMIŞ İŞLERİN İSKAN BAŞVURUSU ALINMAYACAKTIR.

YAPI DENETİM FİRMASI KONTROLÜNDE OLAN İŞLER

1. Dilekçe (Mal sahibi Adına)
2. Enerji Kimlik Belgesi
3. SSK Borcu Yoktur Yazısı
4. Tüm Bağımsız Bölümlerin Tapu Fotokopisi
5. Tüm Maliklerin Kimlik Fotokopileri
6. Yapı Aplikasyon Projesi
7. Asansör Tescil Belgesi Sureti (Asansör varsa)
8. Ruhsat Fotokopisi (Vizeleri tamamlanmış)
9. İş bitirme evrakının Fotokopisi
10. Yapıya ait fotoğraflar (İçeriden, 4 cepheden ve parseli gösteren)
11. Hafriyat Toprağı döküm Onay Belgesi (01.01.2023 tarihinden itibaren ruhsatlandırılmış yapılarda)

T.U.S. KONTROLÜNDE OLAN İŞLER

1. Dilekçe (Mal Sahibi adına)
2. Enerji Kimlik Belgesi
3. SSK Borcu Yoktur Yazısı
4. Tüm Bağımsız Bölümlerin Tapu Fotokopisi
5. Tüm Maliklerin Kimlik Fotokopileri
6. Yapı Aplikasyon Projesi
7. Asansör Tescil Belgesi Sureti(Asansör varsa)
8. İskana Hazır Raporu (Tus Raporu)
9. Beton Numune Raporları (Islak imzalı)
10. Beton Numune Sonucu Uygunluk Raporu (Fenni Mesul İnş. Müh.'nce hazırlanan)
11. Ruhsat Fotokopisi (Vizeleri Tamamlanmış)
12. Yapıya ait fotoğraflar (İçeriden, 4 cepheden ve parseli gösteren)
13. Hafriyat Toprağı döküm Onay Belgesi (01.01.2023 tarihinden itibaren ruhsatlandırılmış yapılarda)

!!! Önemli Not: Yukarıda yer alan tüm belge ve projelerin **güncel tarihli ve ıslak imzalı asılları** teslim edilmelidir. Fotokopi, fotoğraf çıktısı, üzerinde el veya daksil ile oynanmış **hiçbir belge kabul edilmeyecektir !!!**