



T.C.

ŞARKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi 19/10/2023	Karar No : 529	Kararın Konusu	Mühür Hakkında
Encümeni Teşkil Edenler.	İlyas KEKLİK Belediye Başkan V.		
	Mehmet Ali KIRCA Üye		
	Hüseyin KARAKOÇ Mali Hizmetler Müdürü Nilgün ERGENEKON İmar ve Şehircilik Müdürü		

MADDE-529- Bu maddede Tekirdağ İli Şarköy İlçesi Uçmakdere Mahallesi, 256 ada 7 parsel nolu taşınmazda yapılan tespit, [REDACTED] T.C. Kimlik Numaralı Şeker TUBAN 17.10.2023 tarihli Yapı Tatil Zaptı ile yapılan incelemede, ruhsat alınmadan ilave müstemilat ile sundurma yapıldığı tespitine dair, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yapılan idari işlem ile ilgili, 18.10.2023 tarihli İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün raporu vardı. İncelendi.

Yapılan incelemede ruhsat ve eklerine aykırı imalatlar için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla değişik 42. Maddesi ve (Değişik Cümle:14/02/2020-7221-11. Maddesi) göre, idari para ceza raporu doğrultusunda, 3.312,91-TL. idari para cezası uygulanması, bir aylık süre sonunda kaçak yapı imalatlarının kaldırılması veya ruhsatlandırılması halinde, 42/ç'ye göre uygulanan cezanın (1.434,65-TL) tahsil edilmemesi, ödenmişse geri iade edilmesi, yapılan işlemin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne bildirilmesi, 3194 Sayılı İmar Kanunun 32. Madde, (Ek cümleler: 14/2/2020-7221/10 md.) yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilginin tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere Şarköy Tapu Müdürlüğü'ne bildirilmesine, yapının ruhsatlı hale getirilmesi veya yıkımı için 30 gün yasal süre tanınmasına, bu sürenin sonunda konunun tekrar Belediye Encümeninde değerlendirilmek üzere evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğü havalesine oybirliği ile karar verildi.

İlyas KEKLİK
Belediye Başkan V.

Neşet YAVUZ
Üye
(BULUNMADI)

Mehmet Ali KIRCA
Üye

Hüseyin KARAKOÇ
Mali Hizmetler Müdürü

Nilgün ERGENEKON
İmar ve Şehircilik Müdürü