

ŞARKÖY BELEDİYESİ

YIKILACAK DERECEDE TEHLİKELİ YAPI TUTANAĞI

İlçenin Cumhuriyet Mahallesi, uygulama imar planı içerisinde, 47 ada, 6 numaralı parselde, mülkiyeti **Neriman Çolak ve Hissedarlarına** ait taşınmazda yerinde yapılan yapıların gözlemsel inceleme neticesinde;

47 ada 6 numaralı parselde bulunan binada gözlemsel incelemelere göre yapının taşıyıcı sisteminde ve genel görünümünde korozyona bağlı olarak deformasyonlar görüldüğü ve bu sebeple **18 Mart 2018** tarihinde yayımlanan ve **01 Ocak 2019** tarihinde yürürlüğe giren **Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği** standartlarına göre değerlendirilebilmesi için söz konusu binadan karot numunesi alımı ve demir sayımlarının yaptırılarak detaylı teknik rapor hazırlanmasına ve esas yapıların taşıyabilirlik durumları kesinleşene kadar **3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine** göre **Kamunun Selameti için can ve mal güvenliği tehlikeli duruma geldiği** anlaşıldığından, iş bu **Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapı Tutanağı** düzenlenmiş olup, 30 (otuz) gün içerisinde, teknik raporların Belediyemize sunulması gerekmektedir.

Aksi takdirde yıkılması veya yapı içerisinde oturan veya yapıyı kullanan varsa tahliyesine ve yapının içerisinde ve çevresindeki umurun can ve mal güvenliğini tehlikeye atmamak için acil tedbir alınması, söz konusu tedbirler uygulanmadığı takdirde ilgili kanun maddesi hükümleri doğrultusunda tehlikenin giderilmesi veya yıkım işlemleri Belediyemize veya Valilikçe yapılarak, masrafları %20 fazlası ile mülkiyet sahiplerinden tahsil edilir.

İşbu Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapı Tutanağı tarafımızdan **03/04/2020** tarihinde 3 (üç) nüsha olarak mahalinde düzenlenerek imza altına alınmıştır.



Arda TÜRKER

İnşaat Teknikeri



Önder KURTOĞLU

Zabıta Memuru

MAHALİNDE BULUNAMADI

Mal Sahibi

Neriman ÇOLAK ve Hissedarları

Ek: Fotoğraflar (5 Adet)



